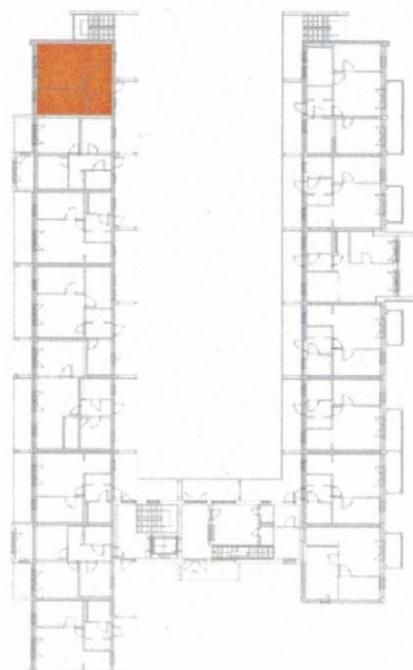


## Wohnung 55

3.OG, Südseite, frei ab  
01.12.2023



- Großes Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- offene Küche
- altersgerechtes Bad
- Diele mit Abstellraum
- Keller



### Wohnfläche:

Wohnen:	19,70 m <sup>2</sup>
Kochen:	5,07 m <sup>2</sup>
Schlafen:	11,61 m <sup>2</sup>
Diele:	3,83 m <sup>2</sup>
Abstellen:	2,55 m <sup>2</sup>
Bad/ WC:	4,60 m <sup>2</sup>

### Mietpreis: 47,07 m<sup>2</sup>/ 6,50 €

Kaltmiete:	305,95 €
Nebenkosten:	145,92 €
Warmmiete:	451,87 €

### zzgl. Grundpauschale Servicevertrag:

alleinstehende Person:	50,00 €
Ehepaar:	64,00 €